

Werkopdracht - Zakelijk overeenkomst betreffende de keuring van een elektrische installatie

De Opdrachtgever van de keuring

Hierna "Opdrachtgever" genoemd

En

De Keurder zoals opgenomen in het keuringsattest.

Hierna "Keurder" genoemd;

De Klant / titularis van de installatie.

Hierna "Klant" genoemd;

De Klant en Opdrachtgever kunnen eenzelfde persoon zijn.

Keurder en Opdrachtgever hierna gezamenlijk te noemen "**Partijen**".

Komen partijen het volgende overeen:

Artikel 1: De keuring

Praktisch

De Opdrachtgever ontvangt een dag en tijdspanne waarbinnen de keuring zal plaatsvinden.

De Opdrachtgever volgende info ter beschikking stelt aan de keurder indien beschikbaar:

Het elektrisch dossier van de elektrische installatie bevattende :

- Voorafgaandelijke keuringsattesten
- De vereiste schema's van de te keuren installatie.
- Het EAN nr.
- De identificatie van de eigenaar-beheerder van de te keuren elektrische installatie.
- De Opdrachtgever stelt de nodige technische informatie ter beschikking ter staving van de geplaatste toestellen in de elektrische installatie opdat de Keurder de installatie correct kan beoordelen.

Een voorbeeld van uitvoeringsplan en het sjabloon van vereiste schema's is terug te vinden op de website van de bevoegde overheid :

<https://economie.fgov.be/sites/default/files/Files/Publications/files/AREI-Bijlage-Boek-1-installaties-op-laagspanning-en-op-zeer-lage-spanning>

Indien de Keurder ter plaatste vaststelt dat de te keuren installatie niet onder zijn bevoegdheid valt, dient de Keurder de opdracht te weigeren.

Voorwerp van keuring

De Opdrachtgever is op de hoogte dat de keuring geen technische keuring van de werking van de onderdelen of de gebruikte materialen betreft.

De Keurder controleert de elektrische installatie op conformiteit met het AREI boek 1

De Keurder keurt deze verplichtingen conform de criteria opgenomen in het ministerieel besluit betreffende de keuring van elektrische installatie

De Keurder hanteert tijdens de keuring steeds de recentste geldende versie van het AREI in voege vanaf 01/06/2023

Na de keuring

De Keurder bezorgt de Opdrachtgever een keuringsverslag met een besluit met betrekking tot de conformiteit van de gekeurde installatie en indien beschikbaar worden de vereiste schema's geverifieerd door de Keurder, bij het keuringdossier gevoegd. Dit na betaling.

Het elektrische keuringverslag wordt opgesteld en ingediend via het keuringsplatform van KEA vzw.

[Artikel 2: Veiligheid](#)

De Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de hele installatie op een veilige manier toegankelijk is voor de Keurder. Het is de Keurder toegelaten zijn activiteiten op te schorten indien de veiligheid niet gegarandeerd kan worden. Indien de Keurder van mening is dat bepaalde veiligheidsrisico's zich voordoen, zal de keuring pas worden uitgevoerd wanneer de risico's weggenomen zijn en de keuring veilig uitgevoerd kan worden. De Keurder neemt hierbij minimaal de veiligheidsvoorschriften van de werf in acht. Verder dient de Opdrachtgever de installatie te beveiligen tegen toegang van onbevoegden.

We verwijzen hiervoor ook naar de veiligheidsmaatregelen (PRO veiligheid 01 – veiligheid)

[Artikel 3: Uitrusting en middelen](#)

De keuringsorganisatie Kea vzw voorziet in de nodige uitrustingen zodat de Keurder de keuring kan uitvoeren conform de richtlijnen van Kea vzw

[Artikel 4: Aansprakelijkheid](#)

Schade afkomstig van keuring gerelateerde activiteiten dient door zowel de Keurder als de Opdrachtgever (of diens aangestelde) vastgesteld te worden voor de Keurder de installatie verlaat. Van de vaststellingen wordt een schriftelijk verslag opgemaakt dat door beide partijen ondertekend wordt.

KEA vzw kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor schade toegebracht aan eigendommen tijdens de keuringsactiviteiten.

[Artikel 5: Privacy Algemene voorwaarden](#)

De Keurder en het keuringsorganisme Kea vzw gaan te allen tijde vertrouwelijk om met alle persoonsgebonden gegevens.

[Artikel 6: Klachtenprocedure](#)

Indien de Opdrachtgever of Klant / titularis niet akkoord gaat met de beoordeling, deskundigheid of objectiviteit van de Keurder, kan hij steeds een bezwaar indienen via het formulier op de website van Kea vzw. Deze procedure is ook eenvoudig opvraagbaar bij Kea vzw.

[Artikel 7: Geldende wetgeving](#)

De keuring berust op volgende wetgeving:

[AREI boek1 in voege vanaf 01-06-2023](#)